

Das Land Steiermark



## Energieberatungsstelle Land Steiermark

Energiewirtschaft und allgemeine technische Angelegenheiten  
Fachstelle Energie – FA 17A

Burggasse 9/  
A-8010 Graz  
Tel.: +43 316 / 877 – 3414  
Fax: +43 316 / 877 – 3412

<http://www.energieberatungsstelle.steiermark.at>

**Martin ZIMMER**  
0664 / 50 486 50  
martin.zimmer@inode.at

Das Land Steiermark

Das Land Steiermark

## Förderungen

des Landes Steiermark – Stand: 01. April 2009



Das Land Steiermark

Das Land Steiermark



## Förderungen





Das Land Steiermark

Das Land Steiermark

## Förderungen


des Landes Steiermark bzw. bmwfi

- Solarförderung
- Biomasseförderung
- E-Fahrzeuge
- Eigenheimförderung
- Jungfamilie
- Wohnhaussanierung
- Konjunkturpaket - Thermische Sanierung privater Wohnbau

Das Land Steiermark

Das Land Steiermark



## Solarförderung


thermische Solaranlagen, Photovoltaikanlagen

→ **Sonnenkollektoren**

- 50,- EUR/m<sup>2</sup> Kollektorfläche (Bruttofläche!) vom Land Steiermark
- Mindestfläche 2,00 m<sup>2</sup> für Photovoltaikanlagen
- Sockelbetrag 300,- EUR (Kleinanlagen)
- Sockelbetrag 500,- EUR (ab 15,00m<sup>2</sup> Bruttofläche bei thermischen Solaranlagen, bei Photovoltaikanlagen immer)
- 50,- EUR für Umwälzpumpe der Energieeffizienzklasse A
- Gesamtförderung max. 2.000,- EUR bzw. 650,- EUR/WE (Geschoßbau)
- Förderung der Gemeinde ist Voraussetzung für die Landesförderung!

Das Land Steiermark

Das Land Steiermark



## Biomasseförderung

→ 25% der Nettoinvestition für Kessel und Brennstoffzuführung

▪ Scheitholzgebläsekessel	max. 1.100,- EUR
▪ Pelletszentralheizungsöfen	max. 1.100,- EUR
▪ Pelletszentralheizungen	max. 1.400,- EUR
▪ Hackschnitzelanlagen	max. 1.400,- EUR
▪ UWP der Energieeffizienzklasse A	50,- EUR
▪ hydraulischer Abgleich	50,- EUR
▪ ergänzende Sanierungsmaßnahmen	100,- EUR
▪ elektrostatischer Partikelabscheider	500,- EUR

- Energieberatung vor der Antragstellung
- Geräte müssen dem Stmk. FAHilfGesetz entsprechen (Prüfgutachten!)
- Leistung des Gerätes muss dem Wärmebedarf des Gebäudes entsprechen (Heizlastberechnung!)
- kein Fernwärmeanschluss möglich (innerhalb eines Jahres!)

Einige steirische Gemeinden vergeben ebenfalls Förderungen für moderne Biomasseheizungen.

Das Land Steiermark

**Elektrofahrzeuge**  
elektrisch betriebene PKW oder einspurige Kraftfahrzeuge einschließlich E-Fahrrad

→ **Förderbeträge**

- 1.000,- EUR für neue elektrisch betriebene PKWs oder deren Umbau auf vollelektrischen Betrieb
- 500,- EUR für den Ankauf von neuen elektrisch betriebenen einspurigen Kraftfahrzeugen oder deren Umbau auf vollelektrischen Betrieb
- 250,- EUR den Ankauf von E-Fahrrädern

**Antragstellung:** spätestens **6 Monate** nach der erstmaligen behördlichen Zulassung des Fahrzeuges bzw. nach behördlicher Eintragung der Umrüstung im Typenschein des Fahrzeuges

**Förderaktion:** 01.01. - 31.12.2009

Martin Zimmer      Förderungen      FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – www.energieberatungsstelle.steiermark.at      Seite 7

**Eigenheimförderung**  
**Errichtung und Erweiterung von Eigenheimen**  
Stand: 01. April 2009

→ **Rahmenbedingungen für die Förderung**

- Einkommensgrenze  
max. 34.000,- EUR Jahresnettoeinkommen  
max. 17.000,- EUR für die 2. Person im Haushalt  
max. 4.500,- EUR für jede weitere Person im Haushalt
- Solaranlage für WW-Bereitung (oder PV mind. 1,5 kW) (bei WP ab 01.09.2009)
- keine fossilen Brennstoffe zur Gebäudebeheizung (Ausnahmen möglich)
- Einhaltung der Mindestanforderungen bez. Heizwärmebedarf (HWB)

Martin Zimmer      Förderungen      FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – www.energieberatungsstelle.steiermark.at      Seite 8

**Eigenheimförderung**  
**Errichtung und Erweiterung von Eigenheimen**  
Stand: 01. April 2009

→ **Mindestanforderungen / Heizwärmebedarf (HWB)**  
Gemäß Artikel 15a B-VG Vereinbarung zwischen Bund und Ländern entsprechend Kyoto II – Vereinbarung.

	HWB [kWh/m²BGF*a]	
	A/V-Verhältnis ≥ 0,8	A/V-Verhältnis ≤ 0,2
bis Ende 2009 *)	<b>65</b>	<b>35</b>
ab 01. Jänner 2010	<b>45</b>	<b>25</b>
ab 01. Jänner 2012	<b>36</b>	<b>20</b>

\*) dazwischen:  $HWB_{BGF, max.3400} = 25 + 50 \times A/V$  [kWh/m².a]

Martin Zimmer      Förderungen      FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – www.energieberatungsstelle.steiermark.at      Seite 9

**Eigenheimförderung**  
**Errichtung und Erweiterung von Eigenheimen**  
Stand: 01. April 2009

Grenzwert  $HWB_{BGF}$  Neubau und Sanierung in kWh/m² als Funktion von  $l_c$

**zusätzliche Grenzwerte laut OIB RL 6 für Baubewilligung**

Martin Zimmer      Förderungen      FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – www.energieberatungsstelle.steiermark.at      Seite 10

**Eigenheimförderung**  
**Errichtung und Erweiterung von Eigenheimen**  
Stand: 01. April 2009

→ **Förderung**

- rückzahlbare Annuitätenzuschüsse zu Darlehen (Laufzeit 20 Jahre)
- Landesdarlehen (optional für Familien mit mind. 3 Kindern, schwer Behinderte, etc.), Laufzeit 25 Jahre mit 2% Verzinsung

**Basisdarlehen**

- 30.000,- EUR (Einpersonenhaushalt)
- 3.700,- EUR für jede weitere Person im Haushalt
- 3.700,- EUR zusätzlicher Zuschlag für Familien ab 2 Kinder
- z.B.: Jungfamilie: 44.800,- EUR

Martin Zimmer      Förderungen      FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – www.energieberatungsstelle.steiermark.at      Seite 11

**Eigenheimförderung**  
**Errichtung und Erweiterung von Eigenheimen**  
Stand: 01. April 2009

→ **Zuschläge zum Basisdarlehen**

- Nutzung Alternativer Energieformen
  - Biomasseheizung max. 7.000,- EUR
  - Solaranlagen (mind. 5m² Koll.) max. 7.000,- EUR
  - Wärmepumpen (mit Solaranlage) max. 5.000,- EUR
  - Fotovoltaik (mind. 1,5kWp) max. 7.000,- EUR
- Fernwärmeschluss max. 3.000,- EUR
- Niedrigenergiehaus NEU (HWB 2010) max. 10.000,- EUR
- Super-Niedrigenergiehaus NEU (HWB 2012) max. 15.000,- EUR
- Passivhaus (max. 10 kWh/m²a nach OIB) max. 25.000,- EUR
- Eigenheim in Berggemeinden 15.000,- EUR
- Eigenheim in Gruppen 15.000,- EUR
- Eigenheim oder Wohnung in Schutzzonen 15.000,- EUR

Martin Zimmer      Förderungen      FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – www.energieberatungsstelle.steiermark.at      Seite 12

Das Land  
Steiermark

## Jungfamilie

→ **Als Jungfamilien gelten:**

- Ehepaare, beide nicht älter als 35 Jahre
- Geschiedene, verwitwete oder ledige Personen unter 35 Jahre, mit haushaltszugehörigem Kind
- Lebensgefährten, beide nicht älter als 35 Jahre mit haushaltszugehörigem Kind
- Familien mit drei oder mehr Kindern
- Familien mit einem behinderten Kind
- Schwerbehinderte unter 35 Jahren (mind. 80% Erwerbsminderung)

Martin Zimmer      Förderungen      FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – www.energieberatungsstelle.steiermark.at      Seite 13

Das Land  
Steiermark

## Jungfamilie

→ **5 Jahre €7.267,-** (Gesamt-ZZ: € 1.165,70)

nicht geförderte Eigentumswohnungen, Baukostenzuschüsse für Neubau oder Mietwohnung, Neu-, Zu- oder Umbau eines Eigenheimes oder einer Wohnung und Einrichtungsgegenstände.

**10 Jahre €14.535,-** (Gesamt-ZZ: € 4.663,20)

Ersterwerb einer geförderten Eigentumswohnung oder Miet(kauf)wohnung und Wohnbauschek-Wohnung und Einrichtungsgegenstände.

**10 Jahre €21.802,-** (Gesamt-ZZ: € 6.994,60)

Kauf eines nicht geförderten Eigenheimes und Einrichtungsgegenstände.

Martin Zimmer      Förderungen      FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – www.energieberatungsstelle.steiermark.at      Seite 14

Das Land  
Steiermark

## Jungfamilie

→ **Beispiel:**

<b>Bankdarlehen:</b>	<b>7.267,00 €</b>
Laufzeit: 5 Jahre	
<b>monatlicher Aufwand:</b>	
abzüglich Landeszuschuss:	<b>116,25 €</b>
<b>Gesamtrückzahlung:</b>	<b>6.975,00 €</b>
<b>Differenz/Vorteil:</b>	<b>292,00 €</b>

Martin Zimmer      Förderungen      FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – www.energieberatungsstelle.steiermark.at      Seite 15

Das Land  
Steiermark

## Wohnhaussanierung

### Ökologische Wohnbauförderung NEU – KYOTO Staatsvertrag II

In-Kraft-Treten am 01. April 2009

→ **Baubewilligung mindestens 30 Jahre, außer bei**

- Anschluss an Fernwärme
- Energiesparenden Maßnahmen
- Alternativenergieanlagen
- alten- und behindertenfreundlichen Maßnahmen
- Sicherheitsmaßnahmen an Hochhäusern
- Errichtung eines Personenaufzugs

- **Benutzungsbewilligung** muss vorliegen
- Rechnung maximal ein Jahr alt (Datum der Rechnung)
- Bewilligung des Förderansuchens NACH Durchführung der Sanierungsmaßnahmen und Prüfung der Originalrechnungen/Zahlungsbelege

→ **Umfassende energetische Sanierung**  
**Kleine Sanierung**

Martin Zimmer      Förderungen      FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – www.energieberatungsstelle.steiermark.at      Seite 16

Das Land  
Steiermark

## Wohnhaussanierung

### Ökologische Wohnbauförderung NEU – KYOTO Staatsvertrag II

In-Kraft-Treten am 01. April 2009

**Basisförderung**

- mehrere Maßnahmen max. 30.000,- EUR
- zusätzlich max. 4 Ökopunkte zu je 5.000,- EUR

→ **1 Ökopunkt**

- Alternativenergieanlagen (Biomasse, Solar, etc.)
- Fernwärmeanschluss
- Wärmedämmung mit ökologischen Dämmstoffen
- Unterschreitung der Mindestanforderung / HWB um mindestens 15%

→ **2 Ökopunkte**

- z.B. Biomasseheizung und Solaranlage
- Unterschreitung der Mindestanforderung / des HWB um mindestens 30%

Martin Zimmer      Förderungen      FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – www.energieberatungsstelle.steiermark.at      Seite 17

Das Land  
Steiermark

## Wohnhaussanierung

### Ökologische Wohnbauförderung NEU – KYOTO Staatsvertrag II

In-Kraft-Treten am 01. April 2009

→ **Umfassende energetische Sanierung**

zeitlich zusammenhängende Renovierungsarbeiten an Gebäudehülle und/oder haustechnischen Anlagen

- **zumindest drei Maßnahmen**
- **erneuert oder zum überwiegenden Teil in Stand gesetzt**

- Fenster und Außentüren
- Dachschrägen, Wände zu Dachraum oder oberste Geschoßdecke
- Fassadenflächen (Außenwände)
- Kellerdecke, Wände und Fußböden gegen Erdreich

- Beheizungsanlage mit FW oder Biomasse
- Solaranlage, WP zur Beheizung und/oder Brauchwassererwärmung
- innovative Technologien (PV, Brennstoffzellen udgl.)

Martin Zimmer      Förderungen      FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – www.energieberatungsstelle.steiermark.at      Seite 18

**Wohnhaussanierung**  
 Ökologische Wohnbauförderung NEU – KYOTO  
 Staatsvertrag II  
 In-Kraft-Treten am 01. April 2009

→ **Umfassende energetische Sanierung**  
 Förderung für 3 ökologische Maßnahmen bei Erreichen des vorgegebenen maximal zulässigen Heizwärmebedarfs.

- HWB bei A/V-Verhältnis  $\geq 0,8 = 75 \text{ kWh/m}^2\text{BGF}^{\circ}\text{a}$
- HWB bei A/V-Verhältnis  $\leq 0,2 = 35 \text{ kWh/m}^2\text{BGF}^{\circ}\text{a}$

Martin Zimmer **Förderungen** FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – [www.energieberatungsstelle.steiermark.at](http://www.energieberatungsstelle.steiermark.at) Seite 19

**Wohnhaussanierung**  
 Ökologische Wohnbauförderung NEU – KYOTO  
 Staatsvertrag II  
 In-Kraft-Treten am 01. April 2009

→ **Umfassende energetische Sanierung**  
 Förderung für 3 ökologische Maßnahmen bei Erreichen des vorgegebenen maximal zulässigen Heizwärmebedarfs.

- HWB bei A/V-Verhältnis  $\geq 0,8 = 75 \text{ kWh/m}^2\text{BGF}^{\circ}\text{a}$
- HWB bei A/V-Verhältnis  $\leq 0,2 = 35 \text{ kWh/m}^2\text{BGF}^{\circ}\text{a}$

z.B. A/V = 0,70 1/m  
 $\Rightarrow$  max. 68 kWh/m<sup>2</sup>

Martin Zimmer **Förderungen** FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – [www.energieberatungsstelle.steiermark.at](http://www.energieberatungsstelle.steiermark.at) Seite 20

**Wohnhaussanierung**  
 Ökologische Wohnbauförderung NEU – KYOTO  
 Staatsvertrag II  
 In-Kraft-Treten am 01. April 2009

→ **Nachweis des Heizwärmebedarfs (HWB)**  
 vor UND nach der Durchführung der Sanierungsarbeiten durch Energieausweisberechner

Ausnahmen für kulturell wertvolle Gebäude sind möglich.

Martin Zimmer **Förderungen** FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – [www.energieberatungsstelle.steiermark.at](http://www.energieberatungsstelle.steiermark.at) Seite 21

**Wohnhaussanierung**  
 Ökologische Wohnbauförderung NEU – KYOTO  
 Staatsvertrag II  
 In-Kraft-Treten am 01. April 2009

→ **Umfassende energetische Sanierung**  
 Förderung für 3 ökologische Maßnahmen bei Erreichen des vorgegebenen maximal zulässigen Heizwärmebedarfs.

**Förderung wahlweise:**

- 30% Annuitätenzuschuss zu Bankdarlehen (nicht rückzahlbar, Laufzeit 14 Jahre) ODER
- 15% Direktförderung (nicht rückzahlbar)
- maximal 30.000,– EUR / WE
- maximal 4 Ökopunkte mit je 5.000,– EUR
- maximal 25% von Instandsetzungs- und Verbesserungsarbeiten
- alle Arbeiten von befugten gewerblichen Unternehmen bestätigt

Martin Zimmer **Förderungen** FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – [www.energieberatungsstelle.steiermark.at](http://www.energieberatungsstelle.steiermark.at) Seite 22

**Wohnhaussanierung**  
 Ökologische Wohnbauförderung NEU – KYOTO  
 Staatsvertrag II  
 In-Kraft-Treten am 01. April 2009

→ **Kleine Sanierung**

gefördert werden:

- Verbesserungsarbeiten (einzelner Außenbauteile, Haustechniksystem, E-Installationen,...)
- Substanz erhaltende Maßnahmen
- Neuerrichtung von WC und Bädern
- Verschönerungsmaßnahmen sind NICHT förderbar!

Martin Zimmer **Förderungen** FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – [www.energieberatungsstelle.steiermark.at](http://www.energieberatungsstelle.steiermark.at) Seite 23

**Wohnhaussanierung**  
 Ökologische Wohnbauförderung NEU – KYOTO  
 Staatsvertrag II  
 In-Kraft-Treten am 01. April 2009

→ **Kleine Sanierung**


**Mindestanforderungen für Wärmedämmungen:**  
 maximal zulässige U-Werte

- Fenster (Gesamtfenster) 1,35 W/m<sup>2</sup>K
- Fenster (nur Verglasung) 1,10 W/m<sup>2</sup>K
- Außenwand 0,25 W/m<sup>2</sup>K
- oberste Geschosßdecke 0,20 W/m<sup>2</sup>K
- Kellerdecke, Fußboden gegen Erdreich 0,35 W/m<sup>2</sup>K

**nachweisfrei:**

- Außenwand 14 cm
- Kellerdecke / erdanliegende Wände und Böden 10 cm
- Dachschrägen / WD / oberste Geschosßdecke 25 cm

Martin Zimmer **Förderungen** FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – [www.energieberatungsstelle.steiermark.at](http://www.energieberatungsstelle.steiermark.at) Seite 24



## Wohnhaussanierung

### Ökologische Wohnbauförderung NEU – KYOTO Staatsvertrag II

In-Kraft-Treten am 01. April 2009


➔ **Kleine Sanierung**  
Der 50%ige (rückzahlbare) Annuitätenzuschuss wird eingestellt.

**Förderung:**

- 15% Annuitätenzuschuss (nicht rückzahlbar)
- Bankdarlehen (Mindestlaufzeit 10 Jahre, bei Sozialwohnungen 14 Jahre)
- maximal 30.000,- EUR / WE
- maximal 4 Okopunkte mit je 5.000,- EUR

Kesseltausch mit fossilen Brennstoffen ist künftig nur unter bestimmten Voraussetzungen möglich (Brennwerttechnik, Einhaltung HWB zulässig, Solaranlage für WW-Bereitung).

Martin Zimmer      Förderungen      FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – www.energieberatungsstelle.steiermark.at      Seite 21



## Wohnhaussanierung

### Ökologische Wohnbauförderung NEU – KYOTO Staatsvertrag II


In-Kraft-Treten am 01. April 2009

➔ Der Einbau einer Elektro-Heizung, der Einbau einer Beheizungsanlage mit fossilen Brennstoffen (Öl, Gas, Kohle) sowie der Einbau eines Kachelofens kann grundsätzlich nicht gefördert werden.

➔ **Ausnahmen bei Öl und Gas als Energieträger: (Eigenheim oder Mehrfamilienhaus)**  
bei Heizkesseltausch oder Einbau einer Zentralheizungsanlage mit Öl oder leitungsgebundenem Ferngas

- Brennwerttechnik
- Nachweis der ausreichenden Wärmedämmung des Gebäudes entsprechend Vorgaben „umfassende energetische Sanierung“
- Errichtung einer Solaranlage erforderlich (sofern lagebedingt und wirtschaftlich zumutbar)
- Ausnahmen nur mit Zustimmung Landesenergiebeauftragter

Martin Zimmer      Förderungen      FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – www.energieberatungsstelle.steiermark.at      Seite 26



## Wohnhaussanierung

### Ökologische Wohnbauförderung NEU – KYOTO Staatsvertrag II


In-Kraft-Treten am 01. April 2009

➔ **Beispiel (15% Annuitätenzuschuss, nicht rückzahlbar):**

<b>Bankdarlehen:</b>	<b>30.000,00 EUR</b>
Laufzeit: 10 Jahre	
<b>monatlicher Aufwand:</b>	<b>307,63 EUR</b>
<b>abzüglich Landeszuschuss:</b>	<b>- 48,11 EUR</b>
<b>monatliche Rate:</b>	<b>259,52 EUR</b>

➔ **Förderung Land Stmk:** **5.773,20 EUR**  
(Zinssatz: 4,125% p.a., 2. Quartal 2009)

Martin Zimmer      Förderungen      FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – www.energieberatungsstelle.steiermark.at      Seite 21



## Wohnhaussanierung

### Ökologische Wohnbauförderung NEU – KYOTO Staatsvertrag II

In-Kraft-Treten am 01. April 2009

➔ **Beispiel (30% Annuitätenzuschuss, nicht rückzahlbar):**

<b>Bankdarlehen:</b>	<b>30.000,00 EUR</b>
Laufzeit: 14 Jahre	
<b>monatlicher Aufwand:</b>	<b>236,86 EUR</b>
<b>abzüglich Landeszuschuss:</b>	<b>- 75,13 EUR</b>
<b>monatliche Rate:</b>	<b>161,72 EUR</b>

➔ **Förderung Land Stmk:** **12.622,- EUR**  
(Zinssatz: 4,125% p.a., 2. Quartal 2009)

Martin Zimmer      Förderungen      FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – www.energieberatungsstelle.steiermark.at      Seite 26



## Förderung von E-Fahrzeugen

 **Das Land Steiermark**


**A15, Abteilung Wohnbauförderung**  
Dietrichsteinplatz 15, 8010 Graz  
0316/877 DW 3713 bzw. 3769  
[www.wohnbau.steiermark.at](http://www.wohnbau.steiermark.at)

 **Das Land Steiermark**

**Steirischer Umweltfonds (ULF)**  
Burggasse 9, 8010 Graz  
0316/877 DW 3955 (Hotline)


 **Kommunalkredit Austria AG**  
(u.a. Klima- und Energie Fonds)  
Türkenstraße 9, 1092 Wien  
01/31 6 31  
[www.kommunalkredit.at](http://www.kommunalkredit.at)

Martin Zimmer      Förderungen      FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – www.energieberatungsstelle.steiermark.at      Seite 21



## Konjunkturpaket

### Thermische Sanierung privater Wohnbau



➔ **50 Mill. EUR**

- Ein- und Zweifamilienhäuser, Wohnungseigentümer und Mieter
- pro Objekt nur einmal


➔ **1) Förderungsfähige Maßnahmen im Rahmen einer umfassenden Sanierung**


- eine oder mehrere Maßnahmen
- Reduzierung des HWB auf max. 75 kWh/m<sup>2</sup>a (bei A/V ≥ 0,8) bzw. max. 35 kWh/m<sup>2</sup>a (bei ≤ 0,2), Zwischenwerte linear interpoliert
- Reduzierung des HWB auf maximal 50% der HWB vor Sanierung

**gefördert werden:**

- Dämmung der Außenwände
- Dämmung der obersten Geschoßdecke bzw. des Daches
- Dämmung der untersten Geschoßdecke bzw. des Kellerbodens
- Sanierung/Tausch der Fenster und Außentüren
- Umstellung bestehender Wärmezeugungs-systeme laut 3)

Martin Zimmer      Förderungen      FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – www.energieberatungsstelle.steiermark.at      Seite 26







## Konjunkturpaket

### Thermische Sanierung privater Wohnbau

- ➔ **50 Mill. EUR**
  - Ein- und Zweifamilienhäuser, Wohnungseigentümer und Mieter
  - pro Objekt nur einmal
- ➔ **2) Förderungsfähige Einzelmaßnahmen**
  - alle Maßnahmen laut 1)
  - Reduzierung des HWB um zumindest 10%
  - spezifische Bedingungen für:
    - Außenwände:  $U = \max. 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,
    - Dach:  $\max. 0,20 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,
    - unterste Geschosßdecke, Kellerboden:  $\max. 0,35 \text{ W/m}^2\text{K}$
    - Fenster:  $\max. 1,35 \text{ W/m}^2\text{K}$
  - pro Objekt maximal 2 Maßnahmen (- 20% Reduktion des HWB)
  - Maßnahmen zur Umstellung bestehender Wärmeerzeugungssysteme können in Kombination mit einer Einzelmaßnahme nicht gefördert werden

Martin Zimmer      **Förderungen**      FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – [www.energieberatungsstelle.steiermark.at](http://www.energieberatungsstelle.steiermark.at)      Seite 31







## Konjunkturpaket

### Thermische Sanierung privater Wohnbau

- ➔ **3) Maßnahmen zur Umstellung bestehender Wärmeerzeugungssysteme in Wohngebäuden**
  - Voraussetzung: gleichzeitige umfassende Sanierung laut 1) ODER Bestandsgebäude mit Standards der umfassenden Sanierung ( $\max. 75 \text{ kWh/m}^2\text{a}$  (bei  $A/V \geq 0,8$ ) bzw.  $\max. 35 \text{ kWh/m}^2\text{a}$  (bei  $\leq 0,2$ ), Zwischenwerte linear interpoliert)
- gefördert werden:**
  - Einbindung einer thermischen Solaranlage in bestehendes Heizungssystem (mindestens Bruttokollektorfläche  $20 \text{ m}^2$ , laut „Solar-Keymark-Richtlinie“ geprüft)
  - Umstieg auf Holzcentralheizungsgeräte bis  $\max. 50 \text{ kW}$  (Volllast UZ37)
  - Einbau von Wärmepumpen (JAZ 4,0)
  - Umstieg auf Erdgas-Brennwertkessel ( $\max. \text{Vorlauftemperatur } 40^\circ \text{C}$  und Einbindung einer thermischen Solaranlage mit Mindestbruttokollektorfläche von  $8 \text{ m}^2$ , laut „Solar-Keymark-Richtlinie“ geprüft)

Martin Zimmer      **Förderungen**      FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – [www.energieberatungsstelle.steiermark.at](http://www.energieberatungsstelle.steiermark.at)      Seite 32







## Konjunkturpaket

### Thermische Sanierung privater Wohnbau

- ➔ **4) Förderungsfähige Nebenkosten**
  - zusätzlich zu 1) - 3): Kosten für Energieausweis
- ➔ **Höhe der Förderung:**
  - einmaliger, nicht rückzahlbarer Zuschuss von 20% der förderungsfähigen Investitionskosten
  - maximal 5.000,- EUR
  - maximal 2.500,- EUR wenn Umstellung best. Wärmeerzeugungssysteme ohne gleichzeitige umfassende Sanierung
  - endgültige Fördersumme nach Umsetzung der Maßnahme(n) und Vorlage der Rechnungskopien
  - zugesagte Höhe der Förderung nach Prüfung darf nicht überschritten werden

Martin Zimmer      **Förderungen**      FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – [www.energieberatungsstelle.steiermark.at](http://www.energieberatungsstelle.steiermark.at)      Seite 33







## Konjunkturpaket

### Thermische Sanierung privater Wohnbau

- ➔ **Allgemeine Förderungsvoraussetzungen:**
  - Ansuchen VOR Beginn der Maßnahme(n)/Liefertermin
  - Formblätter zur Antragstellung und Einreichung seit 14.04.2009 bei allen Bankfilialen und Bausparkassen
  - vor 31.12.2010 vollständig ausgefüllt und mit allen Beilagen in Papierform bei einer Bausparkasse eingereicht
  - betreffendes Gebäude muss vor **01.01.1999 (Datum der Baubewilligung)** errichtet
  - geförderte Maßnahmen längstens **12 Monate nach Förderungszusage** bis spätestens 31.12.2011 umzusetzen und abzurechnen
  - Förderungsansuchen mit Energieausweis (nicht älter als 12 Monate) und Formblatt „Beilage zum Energieausweis“
  - **Endabrechnung** auf Basis von Rechnungen von befugten Personen


Martin Zimmer      **Förderungen**      FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – [www.energieberatungsstelle.steiermark.at](http://www.energieberatungsstelle.steiermark.at)      Seite 34

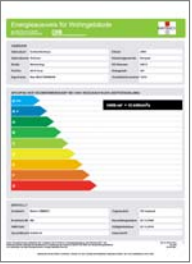





## Konjunkturpaket


### Thermische Sanierung privater Wohnbau






Martin Zimmer      **Förderungen**      FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – [www.energieberatungsstelle.steiermark.at](http://www.energieberatungsstelle.steiermark.at)      Seite 35






## Konjunkturpaket

### Thermische Sanierung privater Wohnbau





Martin Zimmer      **Förderungen**      FA 17A – Fachstelle Energie – Energieberatungsstelle – [www.energieberatungsstelle.steiermark.at](http://www.energieberatungsstelle.steiermark.at)      Seite 36



## Konjunkturpaket Thermische Sanierung privater Wohnbau

**ABV Bausparen**

Allgemeine Bausparkasse o.g.Ges.m.b.H.  
Lindkogelstraße 111 • 1115

1091 Wien  
Tel: 01 3100-454

[info@abv.at](mailto:info@abv.at)

[www.abv.at](http://www.abv.at)

**BAUSPARKASSE**

Bausparkasse der  
Steiermärkischen Sparkassen AG

Burggasse 27  
A-8010 Graz

Tel: 0316 3101 - 2000

[service@bsk.at](mailto:service@bsk.at)

[www.bausparkasse.at](http://www.bausparkasse.at)

**Raiffeisen  
Wohn  
Bausparen**

Raiffeisen Bausparkasse  
Gesellschaft mbH

Waldsee Burgstraße 94  
1100 Wien

Tel: 01 546 40 - 53

[service@raiffeisen.at](mailto:service@raiffeisen.at)

[www.raiffeisen.at](http://www.raiffeisen.at)

**wustenrot**

Bausparkasse  
Wüstenrot AG

Alpenstraße 70  
A-5013 Salzburg

Tel: 05 7070 - 120

[service@wustenrot.at](mailto:service@wustenrot.at)

[www.wustenrot.at](http://www.wustenrot.at)



## Martin Zimmer

[martin.zimmer@inode.at](mailto:martin.zimmer@inode.at) , 0664 / 50 486 50

**Energieberatungsstelle Land Steiermark**

Burggasse 9/1, 8010 Graz

Tel: 0316 / 877-3413 (Hotline)

Fax: 0316 / 877-3412



**Energieagentur Stainz**

Technologiepark 1, 8510 Stainz

Tel: 03463 / 70010-265

Fax: 03463 / 70010-264



**Technisches Büro Haybach**

Technologiepark 1, 8510 Stainz

Tel: 03463 / 70010-266

Fax: 03463 / 70010-267

